

VisualUrb.es info@visualurb.es

## **INFORME**

Información actualizada sobre suelo urbano unifamiliar.

Arganda del Rey

Reunimos, clasificamos, delimitamos toda la información urbanística y la presentamos de manera sencilla y actualizada.



Accede al mapa de VisualUrb Acceso Online.

## Arganda del Rey

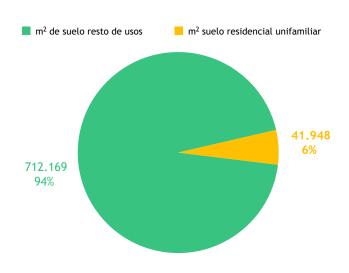
Suelo urbano consolidado de residencial unifamiliar

Volver a Noticias Volver a Noticias

**TOTAL SUPERFICIE:** 

754.117 m<sup>2</sup>

Accede al mapa de esta ciudad



El municipio de Arganda del Rey cuenta con 754.117 m2 de suelo urbano vacante, del cual 41.948,46 m2 corresponden a suelo residencial unifamiliar, lo que supone tan solo un 5,56% de la oferta total.

Dentro de este suelo destinado a residencial unifamiliar, se quieren destacar las zonas de Arganda del Rey con mayor oferta. Estas zonas son, en orden de mayor a menor, las siguientes: Villares, Valdemarín - Circunvalación, varias parcelas sin ámbito, El Guijar 1º y en quinto lugar la Poveda A.

El ámbito **Villares** tiene 10.827 m2 de suelo urbano vacante, siendo todos de residencial unifamiliar, es decir, un 100 % del total. Cuenta con el 25, 81% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, lo que le sitúa en el primer lugar en cuanto a oferta.



La zona de Valdemarín - Circunvalación tiene 6.219 m2 de suelo urbano vacante, de los que todos son de residencial unifamiliar, es decir, el 100% del total. Cuenta con el 14,83% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, lo que le sitúa en segundo lugar en cuanto a oferta.



Varias parcelas sin ámbito suman 15.768 m2 de suelo urbano vacante, de los cuales 4.590 m2 son de residencial unifamiliar, dato que representa un 29,11% del total. Interesa destacar que cuentan con el 10,94% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, lo que les sitúa en tercer lugar en cuanto a oferta.



## Arganda del Rey



Suelo urbano consolidado de residencial unifamiliar

**TOTAL SUPERFICIE:** 

754,117 m<sup>2</sup>

Accede al mapa de esta ciudad

El Guijar 1º tiene 17.502 m2 de suelo urbano vacante, de los cuales 4.255 m2 son de residencial unifamiliar, es decir, el 24,31% del total. Cuenta con el 10,14% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, lo que le sitúa en cuarto lugar en cuanto a oferta.



Por último, el ámbito La Poveda A tiene 3.117 m2 de suelo urbano vacante, de los cuales todos son de residencial unifamiliar, es decir, el 100% del total. Cuenta con el 7,43% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, lo que le sitúa en quinto lugar en cuanto a oferta.



Por tanto, en Arganda del Rey el suelo vacante del municipio está bastante distribuido entre esos 5 principales ámbitos, que suman un 69,15% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, con un total de 29.008 m2 para destinar a vivienda unifamiliar.

