



VisualUrb

VisualUrb.es

info@visualurb.es

INFORME

Información actualizada sobre
suelo urbano unifamiliar.

Torrejón de Ardoz

Reunimos, clasificamos, delimitamos toda la información urbanística y la presentamos de manera sencilla y actualizada.



Accede al mapa de VisualUrb

Acceso Online.

Torrejón de Ardoz

Suelo urbano consolidado de residencial unifamiliar



Volver a Noticias



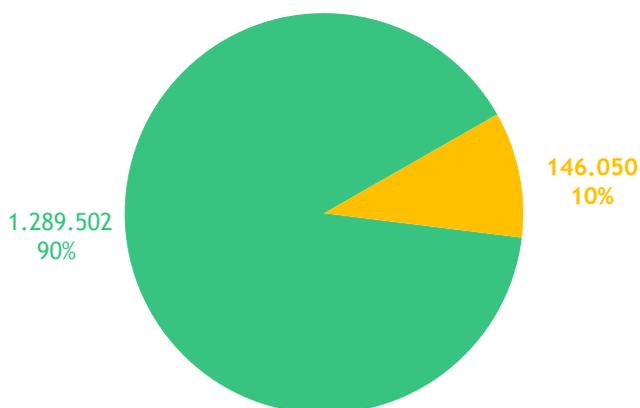
TOTAL SUPERFICIE:

1.435.552 m²



Accede al mapa de esta ciudad

■ m² de suelo resto de usos ■ m² suelo residencial unifamiliar



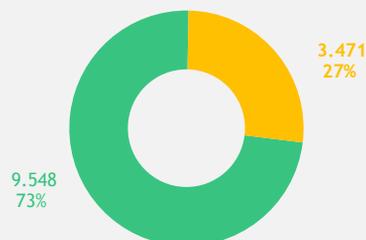
El municipio de Torrejón de Ardoz cuenta con 1.435.552 m² de suelo urbano vacante, del cual 146.050 m² corresponden a suelo residencial unifamiliar, lo que supone tan solo un 10,17% de la oferta total.

Dentro de este suelo destinado a residencial unifamiliar, se quieren destacar las zonas de Torrejón con mayor oferta. Estas zonas son, en orden de mayor a menor, las siguientes: Soto del Henares, Fresnos I, varias parcelas sin ámbito y en cuarto lugar Las Nieves.

El ámbito **Soto del Henares** tiene 261.911 m² de suelo urbano vacante, de los cuales 139.295 m² son de residencial unifamiliar, dato que representa un 53,18% del total. Interesa destacar que cuenta con el 95,38% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, lo que le sitúa en el primer lugar en cuanto a oferta.



Fresnos I tiene 13.019 m² de suelo urbano vacante, de los cuales 3.471 m² son de residencial unifamiliar, es decir, el 26,67% del total. Cuenta con el 2,38% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, lo que le sitúa en segundo lugar en cuanto a oferta.



Varias **parcelas sin ámbito** del municipio suman 93.169 m² de suelo urbano vacante, de los cuales 3.063 m² son de residencial unifamiliar, dato que representa un 3,29% del total. Cuenta con el 2,10% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, lo que le sitúa en tercer lugar en cuanto a oferta.



Torrejón de Ardoz

Suelo urbano consolidado de residencial unifamiliar

TOTAL SUPERFICIE: **1.435.552 m²**

[Accede al mapa de esta ciudad](#)

Por último, la zona de **Las Nieves** tiene 3.657 m² de suelo urbano vacante, de los cuales solo 219 m² son de residencial unifamiliar, dato que representa un 6,02% del total. Cuenta con el 0,15% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, lo que le sitúa en quinto lugar en cuanto a oferta.



Por tanto, en Torrejón de Ardoz destaca el ámbito Soto del Henares, por contar con el 95,38% de suelo residencial unifamiliar vacante del municipio, con un total de 139.295 m² para destinar a vivienda unifamiliar.

The screenshot displays the VisualUrb web application interface. On the left, there is a search panel titled 'BÚSQUEDA DE PARCELA' with a search bar containing 'Torrejón de Ardoz'. Below the search bar, there is a 'CAPAS' section with a 'Parcelas catastro' button. At the bottom of the search panel, there are links for 'Contacto' and 'Política de privacidad Cookies'. The main area of the screenshot is a satellite map of Torrejón de Ardoz, where numerous parcel boundaries are overlaid in a bright cyan color. The map includes standard navigation controls like zoom in (+), zoom out (-), and a location pin icon.