



VisualUrb

VisualUrb.es

info@visualurb.es

INFORME

Información actualizada sobre suelo Industrial.

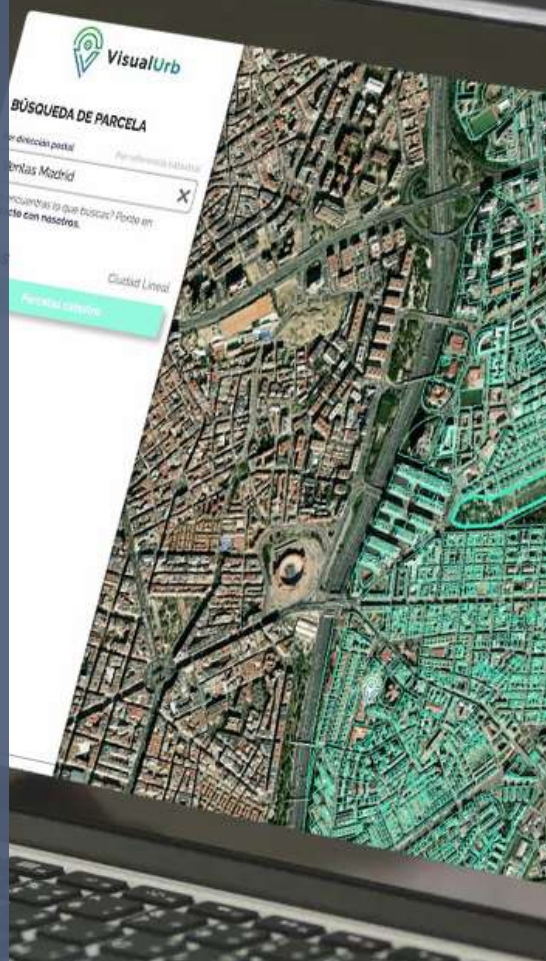
Leganés

Reunimos, clasificamos, delimitamos toda la información urbanística y la presentamos de manera sencilla y actualizada.



Accede al mapa de VisualUrb

Acceso Online.



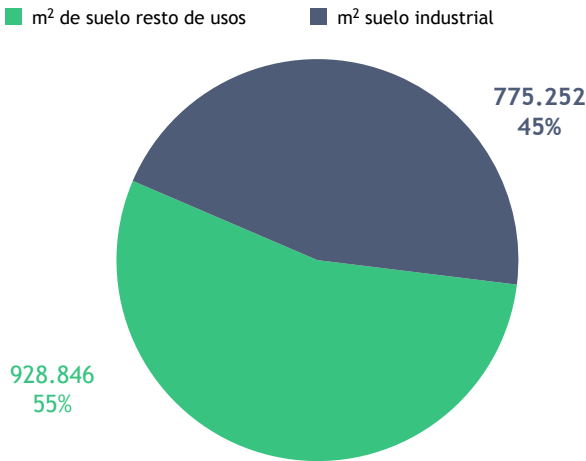
Leganés

Suelo Industrial

TOTAL SUPERFICIE:

1.704.098 m²

 [Accede al mapa de esta ciudad](#)



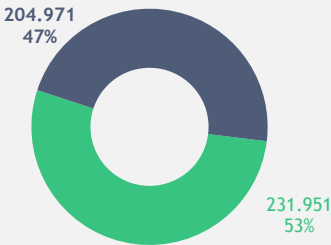
El municipio de **Leganés** cuenta con 1.704.098 m² de suelo urbano vacante, del cual 775.252 m² corresponden a suelo industrial, lo que supone un 45,49% de la oferta total.

Dentro de este suelo destinado a industrial, se quieren destacar las zonas de Leganés con mayor oferta. Estas zonas son, en orden de mayor a menor, las siguientes: Ampliación del Portillo, varias parcelas sin ámbito del PGOU, Sur M-50, Polígono Industrial Nuestra Señora de Butarque y en quinto lugar Sector 1/Oeste del PAU-2 Autovía de Toledo Norte.

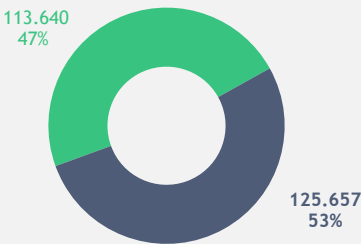
Ampliación del Portillo tiene 372.400 m² de suelo urbano vacante, de los cuales 323.741 m² son de industrial, dato que representa un 86,93% del total. Cuenta con el 41,76% de suelo industrial vacante del municipio, lo que le sitúa en primer lugar en cuanto a oferta.




Varias parcelas sin ámbito del PGOU suman 436.922 m² de suelo urbano vacante, de los cuales 204.971 m² son de industrial, dato que representa un 46,91% del total. Cuentan con el 26,44% de suelo industrial vacante del municipio, lo que les sitúa en segundo lugar en cuanto a oferta.



El ámbito **Sur M-50** tiene 239.297 m² de suelo urbano vacante, de los cuales 125.657 m² son de industrial, es decir, el 52,51% del total. Cuenta con el 16,21% de suelo industrial vacante del municipio, lo que le sitúa en tercer lugar en cuanto a oferta.



TOTAL SUPERFICIE: 1.704.098 m²

 [Accede al mapa de esta ciudad](#)

Polígono Industrial Nuestra Señora de Butarque tiene 64.189 m² de suelo urbano vacante, todos ellos de industrial, es decir, el 100% del total. Cuenta con el 8,28% de suelo industrial vacante del municipio, lo que le sitúa en cuarto lugar en cuanto a oferta.



Por último, el **Sector 1/Oeste del PAU-2 Autovía de Toledo Norte** tiene 96.109 m² de suelo urbano vacante, de los cuales 33.997 m² son de industrial, dato que representa un 35,37% del total. Cuenta con el 4,39% de suelo industrial vacante del municipio, lo que le sitúa en quinto lugar en cuanto a oferta.



Por tanto, en Leganés destaca el ámbito Ampliación del Portillo, por contar con el 41,76% de suelo industrial vacante del municipio, con un total de 323.741 m² para destinar a uso industrial.



BÚSQUEDA DE PARCELA

Por dirección postal

Por referencia catastral

¿No encuentras lo que buscas? Ponte en contacto con nosotros.

CAPAS

Leganés

Parcelas catastro

Contacto

Política de privacidad Cookies



Developed by Cartometría | © Mapbox © OpenStreetMap. Improve this map © Maxar